


# The Sentinel

of this land, for its people

GUWAHATI SUNDAY 20 NOVEMBER 2022

PAGE 3



**यूको बैंक UCO BANK**  
(A Govt. of India Undertaking)

**Zonal Office, Silpukhuri, Guwahati - 781003.**  
Phone: 0361-266530, E-mail: zoguwahati.rec@ucobank.co.in

**[See proviso to rule 8(6)]**

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES, Date of Auction: 07.12.2022**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the symbolic/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of UCO Bank 'Secured Creditor' will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis on 07.12.2022, for recovery of dues to the UCO Bank Secured Creditor from the borrower(s) and Guarantor(s) mentioned below. The details of sale including the reserve price and the earnest money deposit are given below:

Sl. No.	Name of the Borrowers / Guarantors / Name of Branch Office/Contact No.	Amount due in the Borrower Account	Descriptions of Properties	Reserve Price/EMD/ Bid Increase Amount / Type of Possession
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	M/S Basumatary Enterprise, Prop: Nareswar Basumatary (Since deceased) All Legal Heirs of Late Nareswar Basumatary and Smt. Swdwmsri Basumatary (Guarantor) Branch: Kokrajhar	Rs. 17,58,980.64 + Interest + Charges	Owner: Mr. Nareswar Basumatary (Since Deceased) Land and building measuring 1 Katha 15 Lecha, Dag No. 2807/1109; Patta No. 2662/322 Covered by Sale Deed No. 494 KMB 359 at Ward No.3, Rupahi Nagar, Kokrajhar (BTAD.), Assam	RP - Rs. 4401000.00 EMD - Rs. 440100.00 BIA - Rs. 10000.00 Symbolic
2	Mr. Deepan Mandal (Borrower) Smt. Dipali Mandal and Smt. Tushima Mandal (Guarantor) Branch: Rehabari	Rs. 2621706.60 + interest + charges	Owner: Smt. Dipali Mandal Land with building measuring 12.50 Lecha under Dag No. 42(O) / 348(N), Patta No. 49(O) / 779(N) within Ananda Nagar, Lalganesh, House No. 43, Lakhara Road, PO. Sawkuchi, Mouza Beltola, Dist Kamrup Metro-781034	RP: Rs. 3424140.00 EMD: Rs. 342414.00 BIA: Rs. 10000.00 Symbolic
3	M/S Blue Whale On Shop Prop-Mr. Amarjit Barman Branch: Nalbari	Rs. 4105970.08 + interest + charges	OWNER: Mr. Amarjit Barman Land and building measuring 1 Katha 5 Lecha under Dag No. 813, Patta No. 22, Sale Deed No. 573/2020 dt. 12.06.2020, Ward No.1, PO. & Dist. Nalbari-781335, bounded by North: J. Medhi & Bye Lane, East: P. Barman, West: G. Barman & oths, South: M. Ali.	RP: Rs. 5237280.00 EMD: Rs. 523728.00 BIA: Rs. 10000.00 Physical

For the sake of convenience regarding sale, please refer to the link provided in UCO Bank Secured Creditor's website i.e. [www.ucobank.com](http://www.ucobank.com).

**Last Date of Bid registration: 07.12.2022. Date of Auction: 07.12.2022. Time of Auction: 1:00 PM to 5:00 PM.**

**Terms and Conditions of E-Auction sale:** (1) Bidders are advised to go through the website <https://ibapi.in> or <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> (Also on for detailed Terms & Conditions of Auction Sale before submitting their Bids and taking part on e-auction sale proceeding), Prospective bidders may contact the respective Branches. (2) The Authorised Officer will be at liberty to amend/ modify/ delete any of the conditions as may be deemed necessary in the light of facts and circumstances of each case. The Bank/ Authorised Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason and without any cost or compensation therefor. Bidders shall be deemed to have read and understood all the conditions of sale and are bound by the same. No counteroffer/conditional offer/conditions by the bidder and/or successful-bidder will be entertained. (3) The auction sale will be "online e-auction" bidding through website <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> (4) The interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding (5) The successful Auction Purchaser / Bidder shall have to deposit 25% (Twenty Five Percent) of the bid amount (i.e. including EMD amount deposited earlier) immediately on finalization/concluding of Auction i.e. on the same day or not later than next working day. The balance amount of bid purchase price payable shall be paid by the successful Auction Purchaser/Bidder to the Authorised Officer on or before the fifteenth day of confirmation of sale of the property. (6) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and Bidders shall improve their further offers in multiple of Rs. 10,000/- Unlimited extension of 10 Minutes time will be given in case of receipt of bid in last ten minutes. Ten minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed.

**THIS NOTICE IS ALSO TO THE BORROWER(S) / GUARANTOR(S) IN PARTICULAR AND THE PUBLIC IN GENERAL**

Date: 19.11.2022  
Place: Guwahati

**AUTHORISED OFFICER**  
**UCO BANK**



Manufactured from Best Quality  
Parboiled Burdwan Rice

Available in 250 g & 1 Kg Pack

Manufacturer of Quality Products  
Bread, Biscuits, Namkeens, Cookies, Rusk  
Muri & Tea



Available at  
**GATTANI CONFECTIONERS**

Below Hotel Jora Palace  
Rajamaidam Road, Jorhat (Assam)

Contact: 98642 52821

উল্লেখ কৰা সম্পত্তি দখল কৰে।

সৰ্বসাধাৰণ বাইজ বিশেষকৈ ঋণী আৰু/অথবা গ্যাবাৰ্টৰক এই সম্পত্তিৰ ক্ৰয়-বিক্ৰয় কাৰ্যকলাপত জড়িত নহ'বলৈ ইয়াৰ দ্বাৰাই সকায়াই দিয়া হ'ল আৰু এনে ধৰণৰ যিকোনো ক্ৰয়-বিক্ৰয় লেনদেন কেৱল ইউকো বেংক, দুখনৈ শাখা, দুখনৈ, গোৱালপাৰাই ২১.১২.২০১৯ তাৰিখত পাবলগীয়া ২৪.৮১.৫৯০.৪৪/- টকা লগতে তাৰ ওপৰত সূত আৰু খৰচ পৰিশোধৰ চৰ্ততহে কৰিব পৰা যাব।

সুৰক্ষিত সম্পত্তি পুনৰ লাভ বা ক্ৰয় কৰাৰ সংক্ৰান্তত উপলব্ধ সময়ৰ ক্ষেত্ৰত ওপৰোক্ত আইনৰ ১৩ অনুচ্ছেদৰ উপ-অনুচ্ছেদ (৮) ৰ বাবে স্থানীয়ৰ প্ৰতি ঋণী আৰু/অথবা গ্যাবাৰ্টৰৰ মনোযোগ আকৰ্ষণ কৰা হ'ল।

স্থানৰ সম্পত্তিৰ বিৱৰণ :

বাঘৰবাৰী ৰোড, বাৰ্ড নং ৫৪; বাজহা গাঁও - হেঙেৰাবাৰী, মৌজা-বেলতলা, ৰেজিষ্ট্ৰেচন চাৰ-ডিষ্ট্ৰিক্ট-গুৱাহাটী আৰু জিলা-কামৰূপত অৱস্থিত তথা প্ৰয়াত গোবিন্দ হাজৰিকাৰ পুত্ৰ শ্ৰী প্ৰবীণ হাজৰিকাৰ মালিকানাধীন দাগ নং ৭২৩ (পূৰণি) আৰু ৩৩৯৫ (নতুন), পট্টা নং ৫৬ য়ে সামৰি লোৱা মুঠ ১ কঠা ১০ লেচা পৰিমাণৰ মাটি/ঘৰকে ধৰি আন সকলো সা-সম্পত্তি। সম্পত্তিৰ চাৰিসীমা : উত্তৰে : উপ-পথ, পূবে : এল.পি. ডেকাৰ প্ৰট, পশ্চিমে : প্ৰদীপ কুমাৰ চহৰীয়াৰ প্ৰট, দক্ষিণে : ডালিম শ্বাহ খেইখৰ প্ৰট।

তাৰিখ : ১৮.১১.২০২২

স্থান : গুৱাহাটী

কৰ্তৃস্থানীয় বিষয়া

ইউকো বেংক

यूको बैंक **UCO BANK**  
(A Govt. of India Undertaking)

মাণ্ডলিক কাৰ্যালয়, শিলপুখুৰী, গুৱাহাটী - ৭৮১০০৩

ফোন : ০৩৬১-২৬৬৫৩০, ই-মেইল : zoguwhati.rec@ucobank.co.in

[নিয়ম ৮(৬) ৰ বাবে স্থানীয় চাওক]

স্থানৰ সম্পত্তি বিক্ৰীৰ বাবে বিক্ৰী জাননী, নিলামৰ তাৰিখ : ০৭.১২.২০২২

বিত্তীয় বাণিজ্য প্ৰতিষ্ঠানক আৰু বিত্তীয় সম্পদৰ পুনৰ্নিৰ্মাণ আৰু প্ৰতিষ্ঠিত স্বার্থৰ কাৰ্যকৰীকৰণ আইন, ২০০২ অধীনত লগতে প্ৰতিষ্ঠিত স্বার্থৰ (কাৰ্যকৰীকৰণ) নিয়ম, ২০০২ নিয়ম ৮(৬) ৰ বাবে স্থানীয় পঢ়ি তাৰ অধীনত স্থানৰ সম্পত্তি বিক্ৰীৰ বাবে ই-নিলাম বিক্ৰী জাননী।

ইয়াৰ দ্বাৰা সৰ্বসাধাৰণ বাইজ বিশেষকৈ ঋণী(সকল) আৰু গ্যাবাৰ্টৰ(সকল)ৰ জ্ঞাতাৰ্থে জনোৱা যায় যে, সুৰক্ষিত ক্ৰেডিটৰৰ বন্ধক/অধিকাৰত ৰখা নিম্নলিখিত স্থানৰ সম্পত্তিসমূহ যাৰ সাংকেতিক / কাৰ্যকৰী দখলস্থল ইউকো বেংকৰ কৰ্তৃস্থানীয় বিষয়া "সুৰক্ষিত ক্ৰেডিটৰ" দ্বাৰা হস্তগত কৰা হৈছে সেই সম্পত্তিসমূহ তলত উল্লেখ কৰা ঋণী(সকল) আৰু গ্যাবাৰ্টৰ(সকল)ৰ পৰা ইউকো বেংক পাবলগীয়া ধনবাশি আদায় কৰাৰ বাবে ০৭.১২.২০২২ তাৰিখে "য'ত যেনেকৈ আছে", "যি অৱস্থাত আছে" আৰু "যেনেকৈয়ে আছে" তেনে ভিত্তিত বিক্ৰী কৰা হ'ব। বিক্ৰী লগতে সংৰক্ষিত মূল্য আৰু আমানত ধন জমা আদিৰ সবিশেষ বিৱৰণ তলত দিয়া হ'ল।

ক্র. নং	ঋণী/গ্যাবাৰ্টৰৰ নাম/শাখা কাৰ্যালয়ৰ নাম/ যোগাযোগ নং	ঋণীৰ একাউণ্টত সেই ধনবাশিৰ পৰিমাণ	সম্পত্তিৰ বিৱৰণ	সংৰক্ষিত মূল্য / ইএমডি/ ডাক বন্ধিৰ পৰিমাণ/ দখলৰ প্ৰকৃতি
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)
১	মোচাৰ্ছ বসুমতাৰী এণ্টাৰপ্ৰাইজ, স্বত্বাধিকাৰী : নৰেশ্বৰ বসুমতাৰী (যিহেতু মৃত) প্ৰয়াত নৰেশ্বৰ বসুমতাৰীৰ সকলো বিধিগত উত্তৰসূৰী আৰু শ্ৰীমতী ছৌদমতী বসুমতাৰী (গ্যাবাৰ্টৰ) শাখা : কোকৰাঝাৰ	১৭,৫৮,৯৮০.৬৪ টকা + সূত + খৰচ	গৰাকী : শ্ৰী নৰেশ্বৰ বসুমতাৰী (যিহেতু মৃত) বাৰ্ড নং ৩, কপহী নগৰ, কোকৰাঝাৰ (বিটিএডি), অসমৰ বিক্ৰী দলিল নং ৪৯৪ কেএমবি ৩৫৯ য়ে সামৰি লোৱা দাগ নং ২৮০৭/১১০৯, পট্টা ২৬৬২/৩২২ ৰ ১ কঠা ১৫ লেচা পৰিমাণৰ মাটি আৰু ভৱন।	আৰপি - ৪৪০১০০০.০০ টকা ইএমডি - ৪৪০১০০০.০০ টকা বিআইএ - ১০০০০.০০ টকা সাংকেতিক
২	শ্ৰী দীপন মণ্ডল (ঋণী) শ্ৰীমতী দিপালী মণ্ডল আৰু শ্ৰীমতী তৃণিমা মণ্ডল (গ্যাবাৰ্টৰ) শাখা : বিহাৰবাৰী	২৬২১৭০৬.৬০ টকা + সূত + খৰচ	গৰাকী : শ্ৰীমতী দিপালী মণ্ডল অনন্দ নগৰ, লালগণেশ, ঘৰ নং ৪৩, লখৰা ৰোড, ডাকঘৰ - চাউকুছি, মৌজা - বেলতলা, জিলা-কামৰূপ মহানগৰ-৭৮১০০৪ ৰ দাগ নং ৪২ (পূৰণি)/৩৪৮ (নতুন), পট্টা নং ৪৯ (পূৰণি)/৭৭৯ (নতুন) অন্তৰ্গত ১২.৫০ লেচা পৰিমাণৰ মাটি আৰু ভৱন।	আৰপি - ৩৪২৪১৪০.০০ টকা ইএমডি - ৩৪২৪১৪.০০ টকা বিআইএ - ১০০০০.০০ টকা সাংকেতিক
৩	মোচাৰ্ছ হু হু অন্ খণ স্বত্বাধিকাৰী - অমৰজিৎ বৰ্মন শাখা : নলবাৰী	৪১০৫৯৭০.০৮ টকা + সূত + খৰচ	গৰাকী : শ্ৰী অমৰজিৎ বৰ্মন বাৰ্ড নং ১, ডাকঘৰ আৰু জিলা-নলবাৰী-৭৮১০৩৫ ত বিক্ৰী দলিল নং ৫৭৩/২০২০ তাৰিখ ১২.০৬.২০২০ যোগে সামৰি লোৱা দাগ নং ৮১৩, পট্টা নং ২২ অধীনৰ ১ কঠা ৫ লেচা পৰিমাণৰ মাটি আৰু ঘৰ। সম্পত্তিৰ চাৰিসীমা : উত্তৰে - জে. মেধি আৰু উপ-পথ, পূবে : পি. বৰ্মন, পশ্চিমে - জি. বৰ্মন আৰু অন্যান্য, দক্ষিণে - এম. আলী।	আৰপি - ৫২৩৭২৮০.০০ টকা ইএমডি - ৫২৩৭২৮.০০ টকা বিআইএ - ১০০০০.০০ টকা কাৰ্যকৰী

বিক্ৰীৰ ক্ষেত্ৰত সুবিধাজনক হোৱাৰ বাবে অনুগ্ৰহ কৰি ইউকো বেংক সুৰক্ষিত ক্ৰেডিটৰৰ ৱেবচাইট অৰ্থাৎ [www.ucobank.com](http://www.ucobank.com) ত দিয়া লিংক চাওক।

ডাক পঞ্জীয়নৰ শেষ তাৰিখ : ০৭.১২.২০২২। নিলামৰ তাৰিখ : ০৭.১২.২০২২। নিলামৰ সময় : দিনৰ ১.০০ বজাৰ পৰা আবেলি ৫.০০ বজা।

ই-নিলাম বিক্ৰীৰ চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলীসমূহ : (১) ডাকোতাসকলক ৱেবচাইট <https://ibapi.in> অথবা <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> জৰিয়তে আগবাঢ়িবলৈ পৰামৰ্শ দিয়া হ'ল (তেওঁলোকৰ ডাক দাখিল কৰা আৰু ই-নিলাম বিক্ৰী প্ৰক্ৰিয়াত অংশগ্ৰহণ কৰাৰ আগতে নিলাম বিক্ৰীৰ সবিশেষ চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলীৰ বাবেও), সন্তোষ ডাকোতাসকলে সংশ্লিষ্ট শাখাসমূহৰ সৈতে যোগাযোগ কৰিব পাৰে। (২) কৰ্তৃস্থানীয় বিষয়াৰ প্ৰত্যেক ক্ষেত্ৰতে পৰিস্থিতি সাপেক্ষে আৱশ্যক বুলি ভাবিলে চৰ্তাৱলীৰ কোনো সংশোধন/সালসলনি/মডি পেলোৱাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত থাকিব। বেংক/কৰ্তৃস্থানীয় বিষয়াৰ কোনো আগতীয়া জাননী জাৰি নকৰাকৈ আৰু কোনো কাৰণ প্ৰদৰ্শন নকৰাকৈ লগতে কোনো ব্যয় অথবা ক্ষতিপূৰণ বহন নকৰাকৈ যিকোনো ডাক গ্ৰাহক বা অগ্ৰাহক কৰা অথবা বিক্ৰী প্ৰক্ৰিয়া স্থগিত কৰা/পিছুৱাই দিয়া/বিক্ৰী বাতিল কৰা/বিক্ৰীৰ যিকোনো চৰ্ত আৰু চৰ্তাৱলীৰ সালসলনি ঘটোৱাৰ একচেতীয়া অধিকাৰ থাকিব। ডাকোতাসকলে বিক্ৰীৰ সকলো চৰ্তাৱলী পঢ়ি আৰু বুজি লৈ এইক্ষেত্ৰত আগবাঢ়িব লাগিব। ডাকোতা আৰু/অথবা সফল ডাকোতাৰ দ্বাৰা কোনো কাউণ্টাৰ অফাৰ/চৰ্তসাপেক্ষ অফাৰ/চৰ্ত আৰোপ বিবেচনা কৰা নহ'ব। (৩) নিলাম বিক্ৰী ৱেবচাইট <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> জৰিয়তে "অনলাইন ই-নিলাম" ডাক যোগে সম্পন্ন হ'ব। (৪) আগ্ৰহী ডাকোতাসকলে নিজকে পটেলত পঞ্জীয়নভুক্ত হ'ব লাগিব আৰু আগতীয়াকৈ লগইন আইডি আৰু পাছৱৰ্ড ল'ব লাগিব যিটো ই-ডাকৰ বাবে বাধ্যতামূলক। (৫) সফল নিলাম ক্ৰেতা/ডাকোতাই ডাক ধনবাশিৰ ২৫ শতাংশ (পচিশ শতাংশ) ধন (অৰ্থাৎ ইতিমধ্যে জমা কৰা ইএমডি ধনবাশিকে ধৰি) নিলাম চূড়ান্ত হোৱা/সমাপ্ত হোৱাৰ লগে লগে অৰ্থাৎ সিদিনাই জমা কৰিব লাগিব, পৰৱৰ্তী দিনত দিলে নহ'ব। সফল নিলাম ক্ৰেতা/ডাকোতাই কৰ্তৃস্থানীয় বিষয়াক পৰিশোধ কৰিবলগীয়া বাকী থকা ডাক ধনবাশি সম্পত্তি বিক্ৰী নিশ্চিতকৰণ হোৱাৰ পোন্ধৰ দিনৰ পূৰ্বে জমা কৰিব লাগিব। (৬) দাখিল কৰিব লগা ডাক মূল্য সংৰক্ষিত মূল্যৰ অধিক হ'ব লাগিব আৰু ডাকোতাসকলে তেওঁলোকৰ অফাৰসমূহ ১০,০০০/- টকাকৈ বহুখণ্ডিতকৰ্ত্তাৰে উন্নীত কৰি যাব লাগিব - শেষৰ ১০ মিনিটত ডাক পোৱা গ'লে ১০ মিনিটৰ সীমাহীন সম্প্ৰসাৰণ প্ৰদান কৰা হ'ব। ডাকোতাসকলক তেওঁলোকৰ পৰৱৰ্তী উচ্চ ডাক আগবঢ়াবলৈ দহ মিনিট সময়ৰ অনুমতি দিয়া হ'ব আৰু শেষৰ উচ্চ ডাকৰ দহ মিনিট উকলি যোৱাৰ পিছত কোনো উচ্চ ডাক আগবঢ়োৱা নহ'লে ই-নিলাম তাতেই শেষ কৰা হ'ব।

এই জাননী বিশেষভাৱে ঋণী(সকল)/গ্যাবাৰ্টৰ(সকল) আৰু সৰ্বসাধাৰণ বাইজৰ বাবেও দিয়া হৈছে।

তাৰিখ : ১৯.১১.২০২২

স্থান : গুৱাহাটী

কৰ্তৃস্থানীয় বিষয়া

ইউকো বেংক